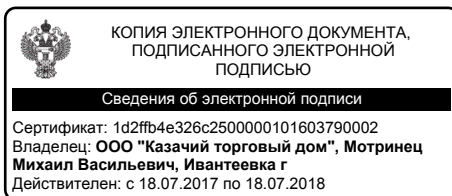


Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-50-000006-01 от 25.01.2018

17-ти этажный монолитный жилой дом

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | | |
|--|--------------|---|---|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КАЗАЧИЙ ТОРГОВЫЙ ДОМ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | "КАЗАЧИЙ ТОРГОВЫЙ ДОМ" |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс | 141280 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации | Московская область |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта | Ивантеевка |

| | | | |
|---|-------|--|--|
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Заводская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 14А Корпус: Строение: |
| | 1.2.9 | Тип помещений | Квартира: Комната: Офис: Помещение: |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Понедельник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Вторник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Среда |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Четверг |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Пятница |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и | 1.4.1 | Номер телефона | 8(495)532-83-83; 8(499)948-21-83 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты | kronm9482183@mail.ru |

| | | | |
|--|-------|---|----------------------------|
| адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | www.jk-pervomayskiy.ru |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия | Мотринец |
| | 1.5.2 | Имя | Михаил |
| | 1.5.3 | Отчество | Васильевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности | Генеральный директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика | ООО «Казачий торговый дом» |

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

| | | | |
|--|-------|--|---------------|
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 5003031856 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1035000911362 |
| | 2.1.3 | Год регистрации | 2000 |

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

| | | | |
|---|-------|---|----------------------|
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма | |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления | |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации | |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица | |
| | 3.2.3 | Дата регистрации | |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер | |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа | |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации | |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления | |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | Мотринец |
| | 3.3.2 | Имя | Михаил |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | Васильевич |
| | 3.3.4 | Гражданство | Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | 74,9 |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | Якимов |
| | 3.3.2 | Имя | Михаил |

| | | | |
|--|-------|-------------------------------|----------------------|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | Юрьевич |
| | 3.3.4 | Гражданство | Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | 25,1 |

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | | |
|--|-------|--|------------------------------|
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: Корпус: Строение: |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | | |
|---|-------|--|---|
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | «Саморегулируемая организация "Межрегиональное объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» |
|---|-------|--|---|

| | | | |
|---|-------|--|------------------------------------|
| проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик | 5018137005 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | С-130-50-0711-50-280716 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 28.07.2016 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик | Некоммерческое партнерство (20614) |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации | |

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | | |
|---------------------------------------|-------|-------------------------|------------|
| 6.1. О финансовом результате текущего | 6.1.1 | Последняя отчетная дата | 31.12.2017 |
|---------------------------------------|-------|-------------------------|------------|

| | | | |
|--|-------|---|-----------|
| года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 0,00 |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 209856,00 |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 108776,00 |

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|---|-------|---|--|
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям | |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика | |

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика | |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика | |

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|---|--|

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|---|--|

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> | |
|--|-------|---|--|

| | | | |
|--|--------------|--|--|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика | |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке | |

| | | | |
|--|---------------|---|--|
| | 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> | |
| <p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2.1 | <p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p> | |

| | | | |
|--|--------------|--|--|
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя | |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя | |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя | |

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|---|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|--|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> | |
|--|-------|--|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p> | |
| | 7.2.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p> | |

| | | | |
|--|---------------|--|--|
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | |
|--|--------|--|--|

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

| | | |
|------------------------------------|-------|--|
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 | |
|------------------------------------|-------|--|

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

| | | | |
|---|---------------|--|---------------------|
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории | |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации | Московская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта | Ивантеевка |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте | |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте | |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы | Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы | Первомайская |
| | 9.2.10 | Дом | |
| | 9.2.11 | Литера | А |
| | 9.2.12 | Корпус | |
| | 9.2.13 | Строение | |

| | | | |
|--|--------|--|---|
| | 9.2.14 | Владение | |
| | 9.2.15 | Блок-секция | |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса | |
| | 9.2.17 | Назначение объекта | Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте | 18 |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта (кв. м.) | 12 046 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | каркас монолитный ж/б со стенами из блоков ячеистого бетона с утеплением плитами «Rockwool» Венти Баттс и облицовкой керамогранитными плитами в составе навесной фасадной системы |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий | монолитные безбалочные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности | В (Высокий) |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость | 5 баллов (СниП II-7-81 и ОСП-97) |

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | | |
|--|---------------|---------------------|--|
| 10.1. О виде договора, для исполнения | 10.1.1 | Вид договора | Договор о развитии застроенной территории |
|--|---------------|---------------------|--|

| | | | |
|--|---------------|---|--|
| которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.2 | Номер договора | 14 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора | 03.07.2008 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор | 26.09.2017 |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | «ТТ ГЛОБАЛ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 5016014375 |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Акционерное общество (12200) |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | «Центр-Инвест» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 5050055131 |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | «Геометрия» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |

| | | | |
|--|--------|---|---|
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 7743715322 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | Государственное унитарное предприятие (65242) |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | «Проектный институт гражданского строительства, планировки и застройки городов и поселков» ПМ-3 ГП МО «ИНСТИТУТ МОСГРАЖДАНПРОЕКТ» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) | |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | 5000000881 |

| | | | |
|---|---------------|--|--|
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 15.06.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 50-2-1-2-0003-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | МСП «Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 5040120014 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы | 15.06.2015 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы | 1-1-1-0123-15 |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы | «Ростовская энергетическая компания» |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | 6164292096 |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов | ЖК "Первомайский" |

Раздел 11. О разрешении на строительство

| | | | |
|-------------------------------------|--------|---|---|
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство | RU50-46-5413-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство | 18.07.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство | 18.07.2018 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство | |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство | Министерство Строительного Комплекса Московской области |

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | | |
|---|---------------|---|-----------------------------------|
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок | Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора | Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 478 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 19.06.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 07.07.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок | 27.08.2018 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор | |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность | |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |

| | | | |
|---|---------|---|--|
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности | |
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка | Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка | |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы | |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка | |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка | |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка | |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок | Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком | Администрация города Ивантеевки Московской области |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка | 50:43:0030304:1109 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) | 3 833 кв.м |

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

| | | | |
|--|---------------|--|--|
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | покрытие проездов, тротуаров (конструкции приняты по альбому СК 6101-2010 (Конструкции А-1 и СТ-1), решение транспортных и пешеходных связей. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) | 8 м/места для временного хранения автомашин в пределах границы земельного участка (в соответствии с ППТ квартала №11); 26 м/места для временного хранения автомашин за пределами границы земельного участка (в границах благоустройства и в соответствии с ППТ квартала №11); 4 м/места для временного хранения автомашин сотрудников офисов |

| | | | |
|--|---------------|---|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | устройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста; площадки для отдыха взрослого населения; площадки для хозяйственных целей (в границах благоустройства и в соответствии с ППТ квартала №11). Элементы благоустройства и малые архитектурные формы приняты по каталогам ООО «Авен» и НПФ «ПИКС». Перечень малых архитектурных форм и переносных изделий: урна для мусора ж/б; скамейка; контейнер для мусора; спортоборудование «Слон»; карусель; переносная качалка; контейнерная площадка 2-х местная; балансир; песочница «Пароходик»; игровой комплекс /ДКР-20/ для детей от 2-5 лет; стойка для выбивания ковров; тоннель кольцевой; ограждение |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) | хозяйственные площадки для размещения мусоросборных контейнеров (2 площадки) общей площадью 34 кв.м расположены в нормативном 20 метровом радиусе СЗЗ от фасада |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению | Озеленение предусмотрено посадкой кустарников в рядовой и групповой посадках, посевом газонов, устройством цветников из многолетников (в соответствии с ППТ квартала №11) |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц | Мероприятия предусмотрены в составе Раздела 10 Проектной документации |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Уличное освещение осуществляется консольными светильниками, устанавливаемыми на многогранных металлических фланцевых опорах. ТУ №1609512/1/ЦА от 09.08.2016г., действующих до 09.08.2020 года, выданными АО «Мособлэнерго» |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства | Прокладка внутриплощадочной теплосети, внутриплощадочной сети водопровода, внутриплощадочной сети бытовой и дождевой канализации, прокладка кабельной линии 0,4 кВ, прокладка наружных сетей связи |

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | | |
|---|--------|--|------------------------------|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество (12200) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | «Мособлэнерго» |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5032137342 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 09.08.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 1609512/1/ЦА |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 09.08.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 582 309 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Водоканал" |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5078018370 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 08.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 74 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 08.11.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 3 902 964 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Водоканал" |

| | | | |
|---|--------|--|---|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5078018370 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 08.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 73 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 08.11.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 4 892 913 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Муниципальное унитарное предприятие (65243) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Ивантеевская теплосеть" |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5016013325 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 09.01.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | ТС-43/17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 09.01.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | «Ивантеевские кабельные сети» |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 5016011303 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | «ПОДЪЕМ-1» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 5041202020 |

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | | |
|--|--------|------------------------------|-----|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта | 15.1.1 | Количество жилых помещений | 148 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений | 8 |

| | | | |
|--|----------|------------------------------------|---|
| строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест | 0 |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 0 |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Количество комнат | Площадь комнат | | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-------------------|------------------------|-----------------|--|-----------------|
| | | | | | | Условный номер комнаты | Площадь, кв. м. | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | квартира | 3 | 1 | 85,04 | 2 | 1 | 31,3 | кухня | 15,87 |
| | | | | | | 2 | 20,94 | коридор | 10,77 |
| | | | | | | | | санузел | 3,84 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,32 |
| 2 | квартира | 3 | 1 | 49,13 | 1 | 1 | 20,75 | кухня | 15,87 |
| | | | | | | | | коридор | 7,05 |
| | | | | | | | | санузел | 3,84 |
| | | | | | | | | кладовая | 1,62 |

| | | | | | | | | | |
|---|----------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|---|
| 3 | квартира | 3 | 1 | 64,81 | 2 | 1 2 | 20,06 15,55 | кухня коридор туалет ванная кладовая | 12 10,97 1,3 3,2 1,73 |
| 4 | квартира | 4 | 1 | 71,75 | 2 | 1 2 | 24,08 16,03 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 12 10,97 1,3 3,2 1,73 2,44 |
| 5 | квартира | 4 | 1 | 47,18 | 1 | 1 | 20,91 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,39 7 3,84 1,62 2,42 |
| 6 | квартира | 4 | 1 | 47,18 | 1 | 1 | 20,91 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,39 7 3,84 1,62 2,42 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|---|
| 7 | квартира | 4 | 1 | 67,85 | 2 | 1 2 | 20,06 15,72 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 12 10,97 1,3 3,2 1,73 2,88 |
| 8 | квартира | 5 | 1 | 71,75 | 2 | 1 2 | 24,08 16,03 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 12 10,97 1,3 3,2 1,73 2,44 |
| 9 | квартира | 5 | 1 | 47,18 | 1 | 1 | 20,91 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,39 7 3,84 1,62 2,42 |
| 10 | квартира | 5 | 1 | 47,18 | 1 | 1 | 20,91 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,39 7 3,84 1,62 2,42 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|---|
| 11 | квартира | 5 | 1 | 67,85 | 2 | 1 2 | 20,06 15,72 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 12 10,97 1,3 3,2 1,73 2,88 |
| 12 | квартира | 6 | 1 | 71,75 | 2 | 1 2 | 24,08 16,03 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 12 10,97 1,3 3,2 1,73 2,44 |
| 13 | квартира | 6 | 1 | 47,18 | 1 | 1 | 20,91 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,39 7 3,84 1,62 2,42 |
| 14 | квартира | 6 | 1 | 47,18 | 1 | 1 | 20,91 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,39 7 3,84 1,62 2,42 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|---|
| 15 | квартира | 6 | 1 | 67,85 | 2 | 1 2 | 20,06 15,72 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 12 10,97 1,3 3,2 1,73 2,88 |
| 16 | квартира | 7 | 1 | 71,75 | 2 | 1 2 | 24,08 16,03 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 12 10,97 1,3 3,2 1,73 2,44 |
| 17 | квартира | 7 | 1 | 47,18 | 1 | 1 | 20,91 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,39 7 3,84 1,62 2,42 |
| 18 | квартира | 7 | 1 | 47,18 | 1 | 1 | 20,91 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,39 7 3,84 1,62 2,42 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|--|
| 19 | квартира | 7 | 1 | 67,85 | 2 | 1 2 | 20,06 15,72 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 12 10,97 1,3 3,2 1,73 2,88 |
| 20 | квартира | 8 | 1 | 71,67 | 2 | 1 2 | 24,08 16,03 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 11,92 10,97 1,3 3,2 1,73 2,44 |
| 21 | квартира | 8 | 1 | 47,14 | 1 | 1 | 20,91 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,35 7 3,84 1,62 2,42 |
| 22 | квартира | 8 | 1 | 47,14 | 1 | 1 | 20,91 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,35 7 3,84 1,62 2,42 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|--|
| 23 | квартира | 8 | 1 | 67,77 | 2 | 1 2 | 20,06 15,71 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 11,92 10,97 1,3 3,2 1,73 2,88 |
| 24 | квартира | 9 | 1 | 71,67 | 2 | 1 2 | 24,08 16,03 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 11,92 10,97 1,3 3,2 1,73 2,44 |
| 25 | квартира | 9 | 1 | 47,14 | 1 | 1 | 20,91 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,35 7 3,84 1,62 2,42 |
| 26 | квартира | 9 | 1 | 47,14 | 1 | 1 | 20,91 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,35 7 3,84 1,62 2,42 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|--------|----------------|--|--|
| 27 | квартира | 9 | 1 | 67,77 | 2 | 1 2 | 20,06 15,71 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 11,92 10,97 1,3 3,2 1,73 2,88 |
| 28 | квартира | 10 | 1 | 71,67 | 2 | 1 2 | 24,08 16,03 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 11,92 10,97 1,3 3,2 1,73 2,44 |
| 29 | квартира | 10 | 1 | 47,14 | 1 | 1 | 20,91 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,35 7 3,84 1,62 2,42 |
| 30 | квартира | 10 | 1 | 47,14 | 1 | 1 | 20,91 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,35 7 3,84 1,62 2,42 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|--------|----------------|--|--|
| 31 | квартира | 10 | 1 | 67,77 | 2 | 1 2 | 20,06 15,71 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 11,92 10,97 1,3 3,2 1,73 2,88 |
| 32 | квартира | 11 | 1 | 71,5 | 2 | 1 2 | 24,08 16,03 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 11,75 10,97 1,3 3,2 1,73 2,44 |
| 33 | квартира | 11 | 1 | 47 | 1 | 1 | 20,91 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,21 7 3,84 1,62 2,42 |
| 34 | квартира | 11 | 1 | 47 | 1 | 1 | 20,91 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,21 7 3,84 1,62 2,42 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|---|--------|----------------|--|--|
| 35 | квартира | 11 | 1 | 67,6 | 2 | 1 2 | 20,06 15,71 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 11,75 10,97 1,3 3,2 1,73 2,88 |
| 36 | квартира | 12 | 1 | 71,5 | 2 | 1 2 | 24,08 16,03 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 11,75 10,97 1,3 3,2 1,73 2,44 |
| 37 | квартира | 12 | 1 | 47 | 1 | 1 | 20,91 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,21 7 3,84 1,62 2,42 |
| 38 | квартира | 12 | 1 | 47 | 1 | 1 | 20,91 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,21 7 3,84 1,62 2,42 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|---|--------|----------------|--|--|
| 39 | квартира | 12 | 1 | 67,6 | 2 | 1 2 | 20,06 15,71 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 11,75 10,97 1,3 3,2 1,73 2,88 |
| 40 | квартира | 13 | 1 | 71,5 | 2 | 1 2 | 24,08 16,03 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 11,75 10,97 1,3 3,2 1,73 2,44 |
| 41 | квартира | 13 | 1 | 47 | 1 | 1 | 20,91 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,21 7 3,84 1,62 2,42 |
| 42 | квартира | 13 | 1 | 47 | 1 | 1 | 20,91 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,21 7 3,84 1,62 2,42 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|--------|----------------|--|--|
| 43 | квартира | 13 | 1 | 67,6 | 2 | 1 2 | 20,06 15,71 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 11,75 10,97 1,3 3,2 1,73 2,88 |
| 44 | квартира | 14 | 1 | 74,5 | 2 | 1 2 | 24,08 16,03 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 11,75 10,95 1,3 3,2 1,73 5,56 |
| 45 | квартира | 14 | 1 | 46,53 | 1 | 1 | 20,91 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,21 7 3,84 1,62 2,42 |
| 46 | квартира | 14 | 1 | 46,53 | 1 | 1 | 20,91 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,21 7 3,84 1,62 2,42 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|--------|----------------|--|--|
| 47 | квартира | 14 | 1 | 67,58 | 2 | 1 2 | 20,06 15,71 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 11,75 10,95 1,3 3,2 1,73 2,88 |
| 48 | квартира | 15 | 1 | 74,5 | 2 | 1 2 | 24,08 16,03 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 11,75 10,95 1,3 3,2 1,73 5,56 |
| 49 | квартира | 15 | 1 | 46,53 | 1 | 1 | 20,91 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,21 7 3,84 1,62 2,42 |
| 50 | квартира | 15 | 1 | 46,53 | 1 | 1 | 20,91 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,21 7 3,84 1,62 2,42 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|--------|----------------|--|--|
| 51 | квартира | 15 | 1 | 67,58 | 2 | 1 2 | 20,06 15,71 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 11,75 10,95 1,3 3,2 1,73 2,88 |
| 52 | квартира | 16 | 1 | 74,5 | 2 | 1 2 | 24,08 16,03 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 11,75 10,95 1,3 3,2 1,73 5,56 |
| 53 | квартира | 16 | 1 | 46,53 | 1 | 1 | 20,91 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,21 7 3,84 1,62 2,42 |
| 54 | квартира | 16 | 1 | 46,53 | 1 | 1 | 20,91 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,21 7 3,84 1,62 2,42 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|--------|----------------|--|--|
| 55 | квартира | 16 | 1 | 67,58 | 2 | 1 2 | 20,06 15,71 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 11,75 10,95 1,3 3,2 1,73 2,88 |
| 56 | квартира | 17 | 1 | 74,5 | 2 | 1 2 | 24,08 16,03 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 11,75 10,95 1,3 3,2 1,73 5,56 |
| 57 | квартира | 17 | 1 | 46,53 | 1 | 1 | 20,91 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,21 7 3,84 1,62 2,42 |
| 58 | квартира | 17 | 1 | 46,53 | 1 | 1 | 20,91 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,21 7 3,84 1,62 2,42 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------------|-------------------------|--|--|
| 59 | квартира | 17 | 1 | 67,58 | 2 | 1 2 | 20,06 15,71 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 11,75 10,95 1,3 3,2 1,73 2,88 |
| 60 | квартира | 3 | 2 | 92,51 | 3 | 1 2 3 | 20,84 14,13 13,64 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 17,75 16,11 2,34 3,34 1,67 2,29 |
| 61 | квартира | 3 | 2 | 55,1 | 1 | 1 | 21,62 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 14,21 7,31 4,22 3,26 4,48 |
| 62 | квартира | 3 | 2 | 56,67 | 1 | 1 | 22,45 | кухня коридор санузел лоджия | 12,45 11,42 4,15 6,2 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------------|-------------------------|--|--|
| 63 | квартира | 3 | 2 | 52,92 | 1 | 1 | 21,68 | кухня коридор санузел кладовая | 18,31 7,03 3,58 2,32 |
| 64 | квартира | 3 | 2 | 51,71 | 1 | 1 | 19,48 | кухня коридор санузел | 18,34 10,31 3,58 |
| 65 | квартира | 4 | 2 | 92,54 | 3 | 1 2 3 | 20,84 14,15 13,64 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 17,75 16,12 2,34 3,74 1,67 2,29 |
| 66 | квартира | 4 | 2 | 55,1 | 1 | 1 | 21,62 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 14,21 7,31 4,22 3,26 4,48 |
| 67 | квартира | 4 | 2 | 56,6 | 1 | 1 | 22,45 | кухня коридор санузел лоджия | 12,45 11,45 4,05 6,2 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------------|-------------------------|--|--|
| 68 | квартира | 4 | 2 | 49,21 | 1 | 1 | 21,6 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,74 7,03 3,58 2,32 2,94 |
| 69 | квартира | 4 | 2 | 46,92 | 1 | 1 | 20,73 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,74 6,8 3,58 0,92 3,15 |
| 70 | квартира | 4 | 2 | 75,13 | 2 | 1 2 | 23,16 24 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 10,69 9,4 1,31 3,13 1,01 2,43 |
| 71 | квартира | 5 | 2 | 92,54 | 3 | 1 2 3 | 20,84 14,15 13,64 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 17,75 16,12 2,34 3,74 1,67 2,29 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|---|-------|---|---------------------------------------|
| 72 | квартира | 5 | 2 | 55,1 | 1 | 1 | 21,62 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 14,21 7,31 4,22 3,26 4,48 |
| 73 | квартира | 5 | 2 | 56,6 | 1 | 1 | 22,45 | кухня коридор санузел лоджия | 12,45 11,45 4,05 6,2 |
| 74 | квартира | 5 | 2 | 49,21 | 1 | 1 | 21,6 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,74 7,03 3,58 2,32 2,94 |
| 75 | квартира | 5 | 2 | 46,92 | 1 | 1 | 20,73 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,74 6,8 3,58 0,92 3,15 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------------|-------------------------|--|--|
| 76 | квартира | 5 | 2 | 75,13 | 2 | 1 2 | 23,16 24 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 10,69 9,4 1,31 3,13 1,01 2,43 |
| 77 | квартира | 6 | 2 | 92,54 | 3 | 1 2 3 | 20,84 14,15 13,64 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 17,75 16,12 2,34 3,74 1,67 2,29 |
| 78 | квартира | 6 | 2 | 55,1 | 1 | 1 | 21,62 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 14,21 7,31 4,22 3,26 4,48 |
| 79 | квартира | 6 | 2 | 56,6 | 1 | 1 | 22,45 | кухня коридор санузел лоджия | 12,45 11,45 4,05 6,2 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------------|-------------------------|--|--|
| 80 | квартира | 6 | 2 | 49,21 | 1 | 1 | 21,6 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,74 7,03 3,58 2,32 2,94 |
| 81 | квартира | 6 | 2 | 46,92 | 1 | 1 | 20,73 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,74 6,8 3,58 0,92 3,15 |
| 82 | квартира | 6 | 2 | 75,13 | 2 | 1 2 | 23,16 24 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 10,69 9,4 1,31 3,13 1,01 2,43 |
| 83 | квартира | 7 | 2 | 92,54 | 3 | 1 2 3 | 20,84 14,15 13,64 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 17,75 16,12 2,34 3,74 1,67 2,29 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|---|-------|---|---------------------------------------|
| 84 | квартира | 7 | 2 | 55,1 | 1 | 1 | 21,62 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 14,21 7,31 4,22 3,26 4,48 |
| 85 | квартира | 7 | 2 | 56,6 | 1 | 1 | 22,45 | кухня коридор санузел лоджия | 12,45 11,45 4,05 6,2 |
| 86 | квартира | 7 | 2 | 49,21 | 1 | 1 | 21,6 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,74 7,03 3,58 2,32 2,94 |
| 87 | квартира | 7 | 2 | 46,92 | 1 | 1 | 20,73 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,74 6,8 3,58 0,92 3,15 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------------|-------------------------|--|--|
| 88 | квартира | 7 | 2 | 75,13 | 2 | 1 2 | 23,16 24 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 10,69 9,4 1,31 3,13 1,01 2,43 |
| 89 | квартира | 8 | 2 | 92,5 | 3 | 1 2 3 | 20,84 14,15 13,64 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 17,71 16,12 2,34 3,74 1,67 2,29 |
| 90 | квартира | 8 | 2 | 55,1 | 1 | 1 | 21,62 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 14,16 7,31 4,22 3,26 4,48 |
| 91 | квартира | 8 | 2 | 56,57 | 1 | 1 | 22,45 | кухня коридор санузел лоджия | 12,42 11,45 4,05 6,2 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------------|-------------------------|--|--|
| 92 | квартира | 8 | 2 | 49,12 | 1 | 1 | 21,6 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,65 7,03 3,58 2,32 2,94 |
| 93 | квартира | 8 | 2 | 46,83 | 1 | 1 | 20,73 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,65 6,8 3,58 0,92 3,15 |
| 94 | квартира | 8 | 2 | 75,02 | 2 | 1 2 | 23,16 24 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 10,61 9,37 1,31 3,13 1,01 2,43 |
| 95 | квартира | 9 | 2 | 92,5 | 3 | 1 2 3 | 20,84 14,15 13,64 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 17,71 16,12 2,34 3,74 1,67 2,29 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|---|-------|---|---------------------------------------|
| 96 | квартира | 9 | 2 | 55,1 | 1 | 1 | 21,62 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 14,16 7,31 4,22 3,26 4,48 |
| 97 | квартира | 9 | 2 | 56,57 | 1 | 1 | 22,45 | кухня коридор санузел лоджия | 12,42 11,45 4,05 6,2 |
| 98 | квартира | 9 | 2 | 49,12 | 1 | 1 | 21,6 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,65 7,03 3,58 2,32 2,94 |
| 99 | квартира | 9 | 2 | 46,83 | 1 | 1 | 20,73 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,65 6,8 3,58 0,92 3,15 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------------|-------------------------|--|--|
| 100 | квартира | 9 | 2 | 75,02 | 2 | 1 2 | 23,16 24 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 10,61 9,37 1,31 3,13 1,01 2,43 |
| 101 | квартира | 10 | 2 | 92,5 | 3 | 1 2 3 | 20,84 14,15 13,64 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 17,71 16,12 2,34 3,74 1,67 2,29 |
| 102 | квартира | 10 | 2 | 55,1 | 1 | 1 | 21,62 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 14,16 7,31 4,22 3,26 4,48 |
| 103 | квартира | 10 | 2 | 56,57 | 1 | 1 | 22,45 | кухня коридор санузел лоджия | 12,42 11,45 4,05 6,2 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------------|-------------------------|--|---|
| 104 | квартира | 10 | 2 | 49,12 | 1 | 1 | 21,6 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,65 7,03 3,58 2,32 2,94 |
| 105 | квартира | 10 | 2 | 46,83 | 1 | 1 | 20,73 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,65 6,8 3,58 0,92 3,15 |
| 106 | квартира | 10 | 2 | 75,02 | 2 | 1 2 | 23,16 24 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 10,61 9,37 1,31 3,13 1,01 2,43 |
| 107 | квартира | 11 | 2 | 92,32 | 3 | 1 2 3 | 20,84 14,15 13,64 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 17,62 16,12 2,3 3,69 1,67 2,29 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|---|-------|---|---------------------------------------|
| 108 | квартира | 11 | 2 | 55,1 | 1 | 1 | 21,62 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 14,05 7,31 4,22 3,26 4,48 |
| 109 | квартира | 11 | 2 | 56,44 | 1 | 1 | 22,45 | кухня коридор санузел лоджия | 12,29 11,45 4,05 6,2 |
| 110 | квартира | 11 | 2 | 49 | 1 | 1 | 21,6 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,53 7,03 3,58 2,32 2,94 |
| 111 | квартира | 11 | 2 | 46,71 | 1 | 1 | 20,73 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,53 6,8 3,58 0,92 3,15 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------------|-------------------------|--|---|
| 112 | квартира | 11 | 2 | 74,84 | 2 | 1 2 | 23,16 24 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 10,44 9,36 1,31 3,13 1,01 2,43 |
| 113 | квартира | 12 | 2 | 92,32 | 3 | 1 2 3 | 20,84 14,15 13,64 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 17,62 16,12 2,3 3,69 1,67 2,29 |
| 114 | квартира | 12 | 2 | 55,1 | 1 | 1 | 21,62 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 14,05 7,31 4,22 3,26 4,48 |
| 115 | квартира | 12 | 2 | 56,44 | 1 | 1 | 22,45 | кухня коридор санузел лоджия | 12,29 11,45 4,05 6,2 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------------|-------------------------|--|---|
| 116 | квартира | 12 | 2 | 49 | 1 | 1 | 21,6 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,53 7,03 3,58 2,32 2,94 |
| 117 | квартира | 12 | 2 | 46,71 | 1 | 1 | 20,73 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,53 6,8 3,58 0,92 3,15 |
| 118 | квартира | 12 | 2 | 74,84 | 2 | 1 2 | 23,16 24 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 10,44 9,36 1,31 3,13 1,01 2,43 |
| 119 | квартира | 13 | 2 | 92,32 | 3 | 1 2 3 | 20,84 14,15 13,64 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 17,62 16,12 2,3 3,69 1,67 2,29 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|---|-------|---|---------------------------------------|
| 120 | квартира | 13 | 2 | 55,1 | 1 | 1 | 21,62 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 14,05 7,31 4,22 3,26 4,48 |
| 121 | квартира | 13 | 2 | 56,44 | 1 | 1 | 22,45 | кухня коридор санузел лоджия | 12,29 11,45 4,05 6,2 |
| 122 | квартира | 13 | 2 | 49 | 1 | 1 | 21,6 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,53 7,03 3,58 2,32 2,94 |
| 123 | квартира | 13 | 2 | 46,71 | 1 | 1 | 20,73 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,53 6,8 3,58 0,92 3,15 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------------|-------------------------|--|---|
| 124 | квартира | 13 | 2 | 74,84 | 2 | 1 2 | 23,16 24 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 10,44 9,36 1,31 3,13 1,01 2,43 |
| 125 | квартира | 14 | 2 | 92,32 | 3 | 1 2 3 | 20,84 14,15 13,64 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 17,62 16,12 2,3 3,69 1,67 2,29 |
| 126 | квартира | 14 | 2 | 55,1 | 1 | 1 | 21,62 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 14,03 7,31 4,22 3,26 4,48 |
| 127 | квартира | 14 | 2 | 56,44 | 1 | 1 | 22,45 | кухня коридор санузел лоджия | 12,29 11,45 4,05 6,2 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------------|-------------------------|--|---|
| 128 | квартира | 14 | 2 | 49 | 1 | 1 | 21,6 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,53 7,03 3,58 2,32 2,94 |
| 129 | квартира | 14 | 2 | 46,71 | 1 | 1 | 20,73 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,53 6,8 3,58 0,92 3,15 |
| 130 | квартира | 14 | 2 | 74,88 | 2 | 1 2 | 23,16 24 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 10,44 9,4 1,31 3,13 1,01 2,43 |
| 131 | квартира | 15 | 2 | 92,32 | 3 | 1 2 3 | 20,84 14,15 13,64 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 17,62 16,12 2,3 3,69 1,67 2,29 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|---|-------|---|---------------------------------------|
| 132 | квартира | 15 | 2 | 55,1 | 1 | 1 | 21,62 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 14,03 7,31 4,22 3,26 4,48 |
| 133 | квартира | 15 | 2 | 56,44 | 1 | 1 | 22,45 | кухня коридор санузел лоджия | 12,29 11,45 4,05 6,2 |
| 134 | квартира | 15 | 2 | 49 | 1 | 1 | 21,6 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,53 7,03 3,58 2,32 2,94 |
| 135 | квартира | 15 | 2 | 46,71 | 1 | 1 | 20,73 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,53 6,8 3,58 0,92 3,15 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------------|-------------------------|--|---|
| 136 | квартира | 15 | 2 | 74,88 | 2 | 1 2 | 23,16 24 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 10,44 9,4 1,31 3,13 1,01 2,43 |
| 137 | квартира | 16 | 2 | 92,32 | 3 | 1 2 3 | 20,84 14,15 13,64 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 17,62 16,12 2,3 3,69 1,67 2,29 |
| 138 | квартира | 16 | 2 | 55,1 | 1 | 1 | 21,62 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 14,03 7,31 4,22 3,26 4,48 |
| 139 | квартира | 16 | 2 | 56,44 | 1 | 1 | 22,45 | кухня коридор санузел лоджия | 12,29 11,45 4,05 6,2 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------------|-------------------------|--|---|
| 140 | квартира | 16 | 2 | 49 | 1 | 1 | 21,6 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,53 7,03 3,58 2,32 2,94 |
| 141 | квартира | 16 | 2 | 46,71 | 1 | 1 | 20,73 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,53 6,8 3,58 0,92 3,15 |
| 142 | квартира | 16 | 2 | 74,88 | 2 | 1 2 | 23,16 24 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 10,44 9,4 1,31 3,13 1,01 2,43 |
| 143 | квартира | 17 | 2 | 92,32 | 3 | 1 2 3 | 20,84 14,15 13,64 | кухня коридор туалет ванная кладовая лоджия | 17,62 16,12 2,3 3,69 1,67 2,29 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|---|-------|---|---------------------------------------|
| 144 | квартира | 17 | 2 | 55,1 | 1 | 1 | 21,62 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 14,03 7,31 4,22 3,26 4,48 |
| 145 | квартира | 17 | 2 | 56,44 | 1 | 1 | 22,45 | кухня коридор санузел лоджия | 12,29 11,45 4,05 6,2 |
| 146 | квартира | 17 | 2 | 49 | 1 | 1 | 21,6 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,53 7,03 3,58 2,32 2,94 |
| 147 | квартира | 17 | 2 | 46,71 | 1 | 1 | 20,73 | кухня коридор санузел кладовая лоджия | 11,53 6,8 3,58 0,92 3,15 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|---|-------|----------|-------|
| 148 | квартира | 17 | 2 | 74,88 | 2 | 1 | 23,16 | кухня | 10,44 |
| | | | | | | 2 | 24 | коридор | 9,4 |
| | | | | | | | | туалет | 1,31 |
| | | | | | | | | ванная | 3,13 |
| | | | | | | | | кладовая | 1,01 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,43 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Офис 1 | 1 | 2 | 84,04 | офис 1а | 27,52 |
| | | | | | офис 1 | 50,81 |
| | | | | | подсобное помещение | 5,71 |
| 2 | Офис №2 | 1 | 2 | 90,58 | | |
| 3 | Офис №3 | 1 | 1 | 60,99 | | |

| | | | | | | |
|---|---------|---|---|--------|--|-----------------------|
| 4 | Офис №4 | 1 | 1 | 101,92 | | |
| 5 | Офис №5 | 2 | 2 | 84,82 | офис 5а офис 5 подсобное помещение | 27,5 51,61 5,71 |
| 6 | Офис №6 | 2 | 2 | 61,03 | | |
| 7 | Офис №7 | 2 | 1 | 15,36 | | |
| 8 | Офис №8 | 2 | 1 | 22,24 | | |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, кв. м. |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|--------------------------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | коридор | 1 подъезд(с 4 по 17 этаж) | Места общего пользования | 18,2 |
| 2 | лифтовой холл | 1 подъезд (с 4 по 17 этаж) | Места общего пользования | 9,36 |
| 3 | тамбур | 1 подъезд (с 4 по 17 этаж) | Места общего пользования | 9,11 |
| 4 | незадымляемый переход | 1 подъезд (с 4 по 17 этаж) | Места общего пользования | 10,83 |
| 5 | лестничная клетка | 1 подъезд (с 4 по 17 этаж) | Места общего пользования | 13 |
| 6 | коридор | 2 подъезд(с 4 по 17 этаж) | Места общего пользования | 29,3 |
| 7 | лифтовой холл | 2 подъезд (с 4 по 17 этаж) | Места общего пользования | 9,36 |
| 8 | тамбур | 2 подъезд (с 4 по 17 этаж) | Места общего пользования | 9,11 |
| 9 | незадымляемый переход | 2 подъезд (с 4 по 17 этаж) | Места общего пользования | 10,83 |
| 10 | лестничная клетка | 2 подъезд (с 4 по 17 этаж) | Места общего пользования | 13 |
| 11 | тамбур | 1 подъезд 3 этаж | Места общего пользования | 9,65 |
| 12 | тамбур | 1 подъезд 3 этаж | Места общего пользования | 12,69 |
| 13 | консьерж | 1 подъезд 3 этаж | Места общего пользования | 7,4 |
| 14 | коридор | 1 подъезд 3 этаж | Места общего пользования | 22,77 |
| 15 | лифтовой холл | 1 подъезд 3 этаж | Места общего пользования | 9,36 |
| 16 | колясочная | 1 подъезд 3 этаж | Места общего пользования | 9,11 |
| 17 | лестничная клетка | 1 подъезд 3 этаж | Места общего пользования | 13 |

| | | | | |
|----|--------------------------------|-------------------------------|--------------------------|--------|
| 18 | пожарный пост | 2 подъезд 3 этаж | Места общего пользования | 23,7 |
| 19 | диспетчерская | 2 подъезд 3 этаж | Места общего пользования | 13,32 |
| 20 | консьерж | 2 подъезд 3 этаж | Места общего пользования | 7,35 |
| 21 | Помещение уборочного инвентаря | 2 подъезд 3 этаж | Места общего пользования | 2 |
| 22 | тамбур | 2 подъезд 3 этаж | Места общего пользования | 5,75 |
| 23 | тамбур | 2 подъезд 3 этаж | Места общего пользования | 7,15 |
| 24 | коридор | 2 подъезд 3 этаж | Места общего пользования | 40,62 |
| 25 | лестничная клетка | 2 подъезд 3 этаж | Места общего пользования | 12,99 |
| 26 | колясочная | 2 подъезд 3 этаж | Места общего пользования | 9,11 |
| 27 | лифтовой холл | 2 подъезд 3 этаж | Места общего пользования | 9,36 |
| 28 | лестничная клетка | 1 подъезд план на отм.+51,670 | Места общего пользования | 12,99 |
| 29 | коридор | 1 подъезд план на отм +51,670 | Места общего пользования | 8,8 |
| 30 | коридор | 1 подъезд план на отм +51,670 | Места общего пользования | 3,4 |
| 31 | лестничная клетка | 2 подъезд план на отм.+51,670 | Места общего пользования | 12,99 |
| 32 | коридор | 2 подъезд план на отм +51,670 | Места общего пользования | 8,8 |
| 33 | ИТП | 1,2 подъезд 1 этаж | Для обслуживания дома | 38,95 |
| 34 | насосная | 2 подъезд 1 этаж | Для обслуживания дома | 26,94 |
| 35 | венткамера | 1 подъезд 2 этаж | Для обслуживания дома | 50,78 |
| 36 | технический этаж | 1 подъезд 2 этаж | Для обслуживания дома | 163,08 |
| 37 | электрощитовая | 1 подъезд 2 этаж | Для обслуживания дома | 16,92 |
| 38 | электрощитовая | 2 подъезд 2 этаж | Для обслуживания дома | 9,36 |

| | | | | |
|----|--------------------------------|------------------|--------------------------|-------|
| 39 | насосная | 2 подъезд 2 этаж | Для обслуживания дома | 20,23 |
| 40 | узел связи | 2 подъезд 2 этаж | Для обслуживания дома | 6,43 |
| 41 | санузел для офисных помещений | 2 подъезд 1 этаж | Места общего пользования | 14,24 |
| 42 | коридор | 2 подъезд 1 этаж | Места общего пользования | 23,21 |
| 43 | помещение уборочного инвентаря | 2 подъезд 1 этаж | Места общего пользования | 5,27 |
| 44 | коридор | 2 подъезд 1 этаж | Места общего пользования | 23,67 |
| 45 | комната отдыха охраны | 2 подъезд 1 этаж | Места общего пользования | 12,67 |
| 46 | комната приема пищи | 2 подъезд 1 этаж | Места общего пользования | 18,47 |
| 47 | комната заседаний | 2 подъезд 1 этаж | Места общего пользования | 18,05 |
| 48 | тамбур | 2 подъезд 1 этаж | Места общего пользования | 4 |
| 49 | пост охраны | 2 подъезд 1 этаж | Места общего пользования | 3,12 |
| 50 | коридор | 1 подъезд 1 этаж | Места общего пользования | 48,58 |
| 51 | комната приема пищи | 1 подъезд 1 этаж | Места общего пользования | 18,47 |
| 52 | подсобное помещение | 1 подъезд 1 этаж | Места общего пользования | 12,99 |
| 53 | вестибюль | 1 подъезд 1 этаж | Места общего пользования | 44,13 |
| 54 | тамбур | 1 подъезд 1 этаж | Места общего пользования | 5,04 |
| 55 | подсобное помещение | 2 подъезд 2 этаж | Места общего пользования | 12,92 |
| 56 | санузел для офисных помещений | 2 подъезд 2 этаж | Места общего пользования | 14,24 |

| | | | | |
|----|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|--------|
| 57 | помещение уборочного инвентаря | 2 подъезд 2 этаж | Места общего пользования | 5,27 |
| 58 | коридор | 2 подъезд 2 этаж | Места общего пользования | 3,84 |
| 59 | зал заседаний | 2 подъезд 2 этаж | Места общего пользования | 12,28 |
| 60 | серверная | 1 подъезд 2 этаж | Места общего пользования | 10,37 |
| 61 | коридор | 1,2 подъезд 2 этаж | Места общего пользования | 120,52 |
| 62 | холл | 1 подъезд 2 этаж | Места общего пользования | 7,15 |
| 63 | холл | 1 подъезд 2 этаж | Места общего пользования | 9,42 |
| 64 | тамбур | 1 подъезд 2 этаж | Места общего пользования | 11,59 |
| 65 | балкон | 1 подъезд 2 этаж | Места общего пользования | 9,08 |
| 66 | венткамера | 1 подъезд план на отм. +51,670 | Для обслуживания дома | 11,2 |
| 67 | машинное помещение | 1 подъезд план на отм. +53,550 | Для обслуживания дома | 18,55 |
| 68 | тех. чердак | 1 подъезд план на отм. +51,670 | Для обслуживания дома | 241,48 |
| 69 | венткамера | 2 подъезд план на отм. +51,670 | Для обслуживания дома | 9,2 |
| 70 | машинное помещение | 2 подъезд план на отм. +53,550 | Для обслуживания дома | 18,55 |
| 71 | тех. чердак | 2 подъезд план на отм. +51,670 | Для обслуживания дома | 393,45 |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|----------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

| | | | | |
|---|---|--|---|--------------------------------------|
| 1 | ВРУ 1 (жилая часть); ВРУ 2 (жилая часть); ВРУ 3 (встроенные помещения-офисы) (2 этаж) | КЛ 0,4 кВ. Тип питающего кабеля АПвБбШв-1 кВ; КЛ-10 кВ; кабель типа АСБ-10-3*120 | Единовременная мощность 1343кВт на жилой комплекс. Расчетная нагрузка жилого дома определена в соответствии с СП 31-110-2003. Расчетная нагрузка на квартиру составляет 10 кВт, вво-однофазный. | Двухтрансформаторная подстанция |
| 2 | В коридорах на всех этажах | Этажные распределительные устройства типа УЭРМ | Марка ВВГнг(А)-LS | Прием и распределение электроэнергии |
| 3 | В квартирах и коммерческих помещениях | Щиты механизации ЩМ | Кабель Марка ВВГнг(А)-LS; Системы противопожарной защиты и аварийного освещения с огнестойким кабелем с медными жилами, с пониженным дымо-и газовыделением, марки ВВГнг(А)-FRLS. | Прием и распределение электроэнергии |
| 4 | На вводе каждого ВРУ, на вводе в каждую квартиру | Приборы расчетного учета потребляемой энергии | Электронный счетчик энергии типа Меркурий 230. Тип системы заземления- TN-C-S | Учет электроэнергии |

| | | | | |
|---|--|---|---|---------------|
| 5 | Вокруг жилого дома предусматривается квартальная сеть объединенного питьевого и пожарного водопровода с установкой на ней подземных пожарных гидрантов | Пожарные гидранты (3 шт); водопроводные колодцы из сборных ж/б элементов | Водомерный узел со счетчиком ВСХ-40 –для жилой части; Водомерный узел со счетчиком ВСХ-20 –для офисной части. Горячее водоснабжение предусмотрено от ИТП | Водоснабжение |
| 6 | В каждой квартире | Устройство внутриквартирного пожаротушения | КПК-Пульс-01/1 фирмы НПО «Пульс» | Пожаротушение |
| 7 | На всех этажах в межквартирных коридорах и в коридорах офисных этажей, размещаемые в навесных шкафах | Пожарные краны | Ду=50мм (с 1 по 4 этаж)- дифрагма 12мм;(с 5 по 8 этаж)- дифрагма 17 мм | Пожаротушение |
| 8 | 1,2 этажи | Система хозяйственно-бытовой канализации | Суммарный расход бытовых сточных вод: - суточный 81,695 куб.м./сутки | Водоотведение |

| | | | | |
|----|-------------------------------|----------------------|--|-----------|
| 9 | 1 этаж | ИТП | Предусмотрен узел учета тепла (раздельно для нежилых и жилых помещений). Для жилой части предусмотрены самостоятельные двухтрубные вертикальные системы отопления с нижней разводкой по стоякам. Для нежилой части предусмотрены двухтрубные горизонтальные тупиковые системы с разводкой на отм. 0.000. | Отопление |
| 10 | Все жилые и нежилые помещения | Отопительные приборы | Радиаторы биметаллические РБС-500 «Сантехпром БМ» и конвекторы КВ-У с установкой термостатических вентилей фирмы «Danfoss» | Отопление |

| | | | | |
|----|-----------------|--|---|--------------------------|
| 11 | 1,2, 3-17 этажи | Система вентиляции жилых и нежилых помещений | Система вентиляции с использованием сочетания механического и естественного побуждения. Воздухоотводы систем вентиляции-из оцинкованной стали (ГОСТ 14918-90). Для офисных помещений (1,2 этажи) предусмотрена приточно-вытяжная общеобменная вентиляция с механическим побуждением | Вентиляция |
| 12 | 1,2, 3-17 этажи | Система вытяжной противодымной вентиляции | Включение всех исполнительных механизмов системы производится автоматически от датчиков пожарных извещателей, дистанционно и от кнопок на этажах. Установка вентиляторов на кровле, воздухоотводов и каналов из негорючих материалов класса «В», из стали толщиной 0,8 мм | Противодымная вентиляция |

| | | | | |
|----|--|--|--|---|
| 13 | На этажах в слаботочных отделениях модульных этажных распределительных устройствах | Кабеленесущая система | Вертикальная прокладка сетей слаботочных устройств выполняется в коробах связи и сигнализации | Сети радиотрансляции, телевидения, телефонизации, диспетчеризации |
| 14 | Входные двери подъездов | Домофон типа «Цифрал ССД-2094/тс»; На входных дверях-электронные замки | Распределительная сеть домофона прокладывается в стояках совместно с кабелем городской телефонной связи. | Система охраны входов |
| 15 | г. Ивантеевка, ул. Толмачева, д.8 | Оборудование АСУД-248 согласно ТУ №1/1-178 от 29.06.2015 ООО «Подъем» | Двухсторонняя связь между диспетчерским пунктом и машинным помещением лифта. Кабель ТПП (А)нг-НФ-50*2*0,5; кабель КПСВЭВнг(А)-LS2*2*0,5. | Диспетчеризация |
| 16 | В каждой секции | 2 лифта | Грузоподъемность: Q=400 кг; Q=1000 кг; | Вертикальный транспорт |

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

| № п/п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|-------|---------------|----------------------|---------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 5 |

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | | |
|--|--------|---|--|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 20% готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2016 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 40% готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 кв. 2017 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 60% готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2017 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 80% готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 кв. 2018 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2018 г. |

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | | |
|---|--------|--|-------------|
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 477 700 000 |
|---|--------|--|-------------|

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства

должны быть открыты счета эскроу

| | | | |
|--|--------|--|--------------------|
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | 50:43:0030304:1109 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | | |
|---|---------------|--|---|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки | Кредитный договор |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства | Акционерное общество (12200) |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы | «РУССКИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ БАНК» (АО «РУССТРОЙБАНК») |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства | 7744001514 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) | 68 000 000 |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств | 22.06.2017 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | 50:43:0030304:1109 |

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

| | | | |
|---|---------------|--|--|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения | |
|---|---------------|--|--|

| | | | |
|--|--------|---|------|
| сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | | исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика | |
| | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | руб. |

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

| | | | |
|--|--------|---|--|
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м. | |
|--|--------|---|--|

| | | | |
|--|--------|---|--|
| <p>размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p> | 22.1.2 | <p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.</p> | |
|--|--------|---|--|

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

| | | | |
|--|--------|---|--|
| <p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется</p> | 23.1.1 | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в</p> | |
|--|--------|---|--|

| | | | |
|---|---------------|---|--|
| <p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> | | <p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p> | |
| <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | <p>23.1.2</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p> | |

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|--|--------|--|---|
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p> | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | Да |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры | Здание |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры | Муниципальная городская баня |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | Договор о развитии застроенной территории части квартала №11 города Ивантеевки Московской области |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 03.07.2008 |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 14 |

| | | | | |
|--|--------|--|---|---|
| <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 24.1.7 | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | | <p>Администрация города Ивантеевки Московской области</p> |
| | 24.1.8 | <p>N п/п</p> | <p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p> | <p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p> |
| | | <p>1</p> | <p>2</p> | <p>3</p> |

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------|--------|--|
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | |
|---------------------------------|--------|--|

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| № п/п | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------------|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 30.09.2016 | 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Размещение сведений по истечении III квартала 2016 года |
| 2 | 01.01.2017 | 1.4.3. Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | Официальный сайт застройщика |
| 3 | 31.03.2017 | 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Размещение сведений по истечении 2016 года |
| 4 | 28.04.2017 | 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Размещение сведений по истечении I квартала 2017 года |
| 5 | 30.06.2017 | 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Размещение сведений по истечении II квартала 2017 года |

| | | | |
|---|------------|---|---|
| 6 | 21.09.2017 | 3. Об учредителях(участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования юридического лица- учредителя(участника), фамилии, имени, отчества физического лица- учредителя(участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель(участник) в органе управления этого юридического лица. | Изменение состава учредителей |
| 7 | 31.10.2017 | 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Размещение сведений по истечении III квартала 2017 года |



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d2ffb4e326c2500000101603790002
Владелец: **ООО "Казачий торговый дом", Мотринец
Михаил Васильевич, Ивантеевка г**
Действителен: с 18.07.2017 по 18.07.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018